

CONSTRUÇÃO DE 118 CASAS POPULARES NO COMPLEXO HABITACIONAL JOÃO DE DEUS SOUSA, NESTE
MUNICÍPIO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00045

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|---|---|----|--------|------------|---------------------------------------|------------|
| 01 | CONSTRUÇÃO DE 118 CASAS POPULARES NO COMPLEXO HABITACIONAL JOÃO DE DEUS SOUSA, NESTE MUNICÍPIO | | | | 158.832,72 | 100,00 |
| 01.01 | REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA | | | | 158.832,72 | 100,00 |
| 01.01.001 | Averbação com conteúdo financeiro, com base no valor declarado(PMCMV - FAR/FDS) - de R\$ 110.000,01 a R\$ 115.000,00 | un | 118,00 | 233,34 | 27.534,12 | 17,33 |
| 01.01.002 | Averbação com conteúdo financeiro, com base no valor declarado(PMCMV - FAR/FDS) - de R\$ 110.000,01 a R\$ 115.000,00 | un | 118,00 | 36,61 | 4.319,98 | 2,72 |
| 01.01.003 | Certidões em geral - Do Registro de Imóveis (PMCMV - FAR/FDS) | un | 118,00 | 18,32 | 2.161,76 | 1,36 |
| 01.01.004 | Prenotação, compreendendo a qualificação do título (lei 8639/19) | un | 118,00 | 19,20 | 2.265,60 | 1,43 |
| 01.01.005 | Registro com Conteúdo Financeiro, com Base valor declarado: De Alienação, dos atos de transmissão causa mortis, de sentença declaratória de Usucapião e do rec. de Usucapião Extrajudic(PMCMV - FAR/FDS) - de R\$ 110.000,01 a R\$ 115.000,00 | un | 118,00 | 466,67 | 55.067,06 | 34,67 |
| 01.01.006 | Certidão conjunta (inteiro teor e ônus (lei 8639/19) | un | 118,00 | 105,23 | 12.417,14 | 7,82 |
| 01.01.007 | Escritura com conteúdo financeiro, com base no valor declarado - ato principal (PMCMV - FAR/FDS) - de R\$ 110.000,01 a R\$ 115.000,00 | un | 118,00 | 466,67 | 55.067,06 | 34,67 |
| Importa o presente orçamento em : (cento e cinquenta e oito mil, oitocentos e trinta e dois reais e setenta e dois centavos) | | | | | VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>> | 158.832,72 |

Ativar o Windows

Acesse Configurações para ativar o